

طلب تنازل عن رخصة بناء

جهة المنفذة

الدائرة الهندسية

مدة التنفيذ

12 يوم

اسم الخدمة

طلب تنازل عن رخصة بناء

الدوائر المساعدة

الشؤون الإدارية

الوثائق المطلوبة

-وثيقة إثبات شخصية (هوية أو جواز سفر)

-براءة ذمة مقدم الطلب

-براءة ذمة للعقار المقصود بالطلب

-سند تسجيل أو حصر إرث وفي حالة عدم وجودها يطلب إثبات ملكية بموجب وكالة دورية أو اتفاقية بيع

-موافقة الشركاء في حالة وجود شركاء في الأرض

-صورة عن الرخصة

-تنازل من صاحب الرخصة

الرسوم المطلوبة:

-رسم تقديم الطلب

-رسوم البناء وفق مساحات البناء وتصنيف المنطقة حسب الجدول

السند القانوني

-قانون تنظيم المدن والقرى لعام 1966

-نظام إحكام الأبنية والتنظيم للهيئات المحلية لعام 1996 ونظام الأبنية والتنظيم للهيئات المحلية لعام

2011

-المخطط الهيكلي لبلدية عنبتا والمصادق عليه من وزارة الحكم المحلي

-الأنظمة والإجراءات المتبعة في بلدية عنبتا

إجراءات التنفيذ

-موظف استقبال الجمهور: استلام الطلب والتأكد من الوثائق المطلوبة وعمل بيان ذمة مالية واستقبال الطلب أو عدم استقبال الطلب.

-أمين الصندوق: تحصيل رسوم الطلب.

-مهندس التنظيم: دراسة الطلب وتحديد الرسوم المطلوبة.

-أمين الصندوق: تحصيل الرسوم تحت بند أمانات لحين الموافقة على التنازل.

-سكرتير اللجنة المحلية للتنظيم والبناء: تعرض المعاملة على اللجنة المحلية للتنظيم والبناء لاتخاذ القرار إما الموافقة أو الرفض أو التعديل.

- موظف استقبال الجمهور: تبليغ المواطن بفحوى قرار اللجنة المحلية للتنظيم والبناء ولدفع الرسوم النهائية لدى الموظف المختص في مركز خدمة الجمهور

-تحول لمهندس التنظيم لتجهيز الرخصة باسم الجديد من خلال النظام.

-خدمات الجمهور طباعة الرخصة وتصديقها من الجهات المعنية وتسليمها للمواطن.